



Nos réf. : 1.778.511/Pu n°2024.06/JS/lb

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

L'Administration communale fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, elle est saisie d'une demande de permis d'urbanisme :

Le demandeur est Monsieur Thibaut GOMEZ demeurant rue Trémouroux 93a à 1360 Perwez.

Le terrain concerné est situé à la même adresse et cadastrée 03 A 476W.

Le projet est de type : l'extension d'une habitation unifamiliale et la régularisation d'un abri de jardin, et présente les caractéristiques suivantes :

écarts au permis d'urbanisation en vigueur :

- * mise en œuvre de toits plats
- * matériau toits plats non conforme
- * bardage non conforme
- * volumes secondaires en dehors de la zone de bâtisse
- * fenêtre horizontale et proportion de fenêtres non conformes
- * extension arrière fait plus d'1/3 de la largeur de la façade
- * abri de jardin situé à moins de 3 mètres de la limite de propriété
- * emprise au sol de + de 140m²
- * décrochement arrière trop conséquent.

L'annonce de projet est réalisée en vertu de l'article D.IV.40 al3 du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté à l'**Administration communale - Service de l'Urbanisme** : **les lundis, mardis, mercredis et vendredis de 08h30' à 12h00' et les jeudis de 16h00' à 20h00' (uniquement sur rendez-vous).**

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 18 avril 2024 au 02 mai 2024 aux adresses suivantes :

-Administration communale de PERWEZ, rue Emile de Brabant 2 à 1360 PERWEZ.

A l'attention du service de l'Urbanisme

-fax : 081/649.266

-courriel : urbanisme@perwez.be

Sous peine de nullité, les envois par courrier ou télécopie sont datés et signés ; les envois par courrier électronique sont identifiés et datés.

La Directrice générale

Le Bourgmestre

Stéphanie THIBEAUX

Jordan GODFRIAUX